



Fondazione
Opera Giuseppe
TONIOLO

Bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2019

BREVE PRESENTAZIONE DELLA FONDAZIONE

La **Fondazione Giuseppe Toniolo** è una Fondazione di Culto eretta con Decreto di S.E. Monsignor Ugo Camozzo Arcivescovo di Pisa in data **29 novembre 1961**; da allora ha la propria sede legale ed operativa all'interno del Palazzo che fu abitato dal **Beato Giuseppe Toniolo**, dal suo arrivo in Toscana nel 1879 fino alla morte nel 1918.

La missione morale della Fondazione è riassunta dagli articoli 2 e 3 dello statuto: *"L'Opera, come Fondazione di Culto, ha il fine di promuovere fra gli Universitari e i Laureati Cattolici la devozione alla Santissima Eucarestia, specialmente la partecipazione al S. Sacrificio della Messa, la pratica della Comunione frequente e la devozione alla Madonna. Per il raggiungimento del suo fine la Fondazione "Opera Giuseppe Toniolo" si propone di istituire corsi di Santi Spirituali Esercizi, di istruzione e formazione religiosa, e tutte quelle attività consone a necessarie affinché i fedeli laici, soprattutto gli Universitari e Laureati Cattolici, possano vivere, ad imitazione del Beato Giuseppe Toniolo, la vita della Grazia, favorendo la crescita integrale della persona nella dimensione spirituale, culturale e sociale".*

Le **finalità** della **Fondazione** in ambito **culturale e formativo** sono rivolte a stimolare il dibattito scientifico sui temi della **Dottrina Sociale della Chiesa** in riferimento alle grandi questioni della società contemporanea. A tale scopo la Fondazione, dopo l'intervento di restauro e risanamento dei locali di Piazza Toniolo, tiene aperta alla consultazione la propria Biblioteca ed il proprio Archivio, dove sono conservati anche carteggi originali del Beato Giuseppe Toniolo

Le **attività** della Fondazione sono rivolte all'organizzazione di seminari di studi e di corsi di formazione sulla Dottrina Sociale e sull'impegno politico cristianamente orientato.

In passato queste hanno permesso l'organizzazione della **"Tre Giorni Toniolo"**, manifestazione che ha rappresentato per molti anni un momento di approfondimento e di confronto scientifico di livello nazionale tra gli enti e gli istituti di ispirazione cattolica.

INFORMAZIONI ANAGRAFICHE

Sede: PISA - Piazza Toniolo, 4

Codice fiscale: 80001910506

Costituzione: La Fondazione "OPERA GIUSEPPE TONIOLO" è stata eretta con Decreto di S.E. Mons. Ugo Camozzo, Arcivescovo di Pisa e Primate delle Isole di Corsica e Sardegna, del 29 novembre 1961 e questa è stata riconosciuta come persona giuridica con D.P.R. 06 maggio 1962, registrato alla Corte dei Conti in data 14 giugno 1962 al n.151/1. Il Decreto di S.E. Mons. Ugo Camozzo è conservato negli atti della Curia ed ha permesso il riconoscimento come Fondazione di Culto ai sensi dell'articolo 29, lettera d) del Concordato ed a norma dell'articolo 17 della Legge 27 maggio 1929 n.408, e successive modifiche ed integrazioni.

La Fondazione è iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche presso la Prefettura di Pisa al n.233 – volume V.

Ai sensi del vigente statuto, la Fondazione è soggetta alla vigilanza ed al controllo canonico da parte dell'Ordinario Diocesano di Pisa.

ORGANI SOCIALI

In ragione del Decreto dell'Arcivescovo di Pisa S.E. Monsignor Giovanni Paolo Benotto del 29 maggio 2018 il Consiglio di Amministrazione per il triennio 2019/2021 risulta così composto:

Presidente: Dottor Andrea Maestrelli

Vicepresidente: Dottor Stefano Biondi

Membro di Consiglio: Dottor Andrea Barbuti

Membro di Consiglio: Dottor Francesco Andreoni

Membro di Consiglio: Dottor Paolo Rametta

Direttore della Fondazione e Assistente Spirituale dell'Opera: Don Enrico Giovacchini.

Ai sensi dell'articolo 8 del vigente Statuto *"Al Consiglio di Amministrazione spettano i poteri di ordinaria e di straordinaria amministrazione, nel rispetto delle condizioni previste dalle disposizioni dell'Ordinamento Canonico, come specificate dalla Conferenza Episcopale Italiana e dal Decreto Diocesano di determinazione degli atti di straordinaria amministrazione"*.

SOMMARIO

Relazione di missione.....	5
Stato patrimoniale al 31/12/2019.....	7
Rendiconto gestionale a proventi ed oneri al 31/12/2019	9
Nota integrativa	
Struttura e contenuto	11
Criteri di valutazione e principi contabili.....	12
Commenti alle voci dell'attivo.....	13
Commenti alle voci del passivo	15
Commenti alle voci del rendiconto gestionale	16
Altre informazioni	19

RELAZIONE DI MISSIONE

La "Mission" generale della Fondazione è custodire in modo degno il luogo dove Giuseppe Toniolo è vissuto, farne memoria e far conoscere e attualizzare il suo pensiero scientifico ma, soprattutto, incarnarne il suo spirito, la sua tensione per una santità laica personale e collettiva a vantaggio della Chiesa e della comunità civile. La straordinaria vicenda della pandemia e le sue conseguenze sociali ed economiche ci interpellano profondamente e ci impongono di rivedere le forme e le modalità con cui operiamo, modificando e aggiornando le prospettive della nostra azione. La Fondazione opera da sempre di concerto e in sinergia con la Pastorale Sociale e del Lavoro, c'è quindi un discernimento da fare per leggere insieme "i Segni di questo Tempo" e da questa lettura trarne motivo e impegno concreto anche e soprattutto in ambito civile in coerenza proprio con gli insegnamenti di Giuseppe Toniolo.

Il 2019 è stato un anno di consolidamento per molte nostre attività: i semi piantati nell'anno del Centenario stanno crescendo e sembrano originare esperienze innovative e significative. Si è consolidato, così come indicato dal nostro Arcivescovo, il rapporto intrinseco tra la Pastorale Sociale e del Lavoro e la Fondazione, anche per custodire e sviluppare il metodo della preziosa esperienza sinodale che si è avviata con tante realtà, espressioni ed esperienze della nostra Chiesa Diocesana. Nell'ambito di questo rapporto intrinseco, la Fondazione è stata fondamentale e determinante per la celebrazione del Centenario di Giuseppe Toniolo e il Tavolo che lo ha coordinato ha ripreso successivamente il proprio lavoro, e attraverso diverse fasi si è andato trasformando, anche ampliando la propria base, operando soprattutto secondo due direttrici di azione permanenti fortemente integrate tra loro: la prima, *ad intra*, offerta alla comunità ecclesiale per formarsi ad essere la "Chiesa in Uscita" preconizzata dal Magistero di Papa Francesco. La seconda come soggetto e luogo di incontro e "dialogo" con le culture contemporanee e con persone di diversa estrazione e appartenenza religiosa, che si muove in una prospettiva di ricerca e per la ricostruzione di un tessuto sociale e civile davvero solidale e fondato sui valori della fraternità. Il Tavolo ha iniziato quindi a riunirsi nella forma chiamata **Équipe Toniolo** per la regia e la promozione di tali percorsi e delle altre iniziative in cantiere.

Prosegue la collaborazione con l'**Istituto Universitario "Sophia"**: il Dottorato di Ricerca triennale a tema "**Giuseppe Toniolo e l'ambiente pisano**" orientato alla riscoperta ed alla valorizzazione del legame e dell'influenza esercitata dal Beato Toniolo in ambito ecclesiale, culturale, sociale e civile sul nostro territorio è andata avanti. Lo studio e la ricerca del prof. Alberto Guasco sta producendo un lavoro di qualità, ricco di suggestioni che dovremo portare, pur se ancora non completa, alla conoscenza di un pubblico più vasto.

Il Corso di Alta Formazione "Magis" nasce con l'obiettivo di promuovere e supportare esperienze imprenditoriali generative e portatrici di una visione originale ed innovativa di lavoro, società ed economia. Il Master ha nella Fondazione Giuseppe Toniolo con la Pastorale Sociale e del Lavoro della Diocesi i primi generatori, pur nelle straordinarie difficoltà di questo tempo, ha preso concretezza, è una sfida importante diremmo profetica visto l'evolversi drammatico della situazione sociale ed economica. Nella nostra città – sede di questa iniziativa si stanno alternando figure di primo piano nell'ambito dell'economia civile e saremo chiamati a valorizzarne la presenza e il pensiero anche promuovendo "incroci" tra il percorso del Master e la realtà concreta che ci troviamo a vivere.

Prospettive:

L'attuale situazione ci impone di dedicare un'attenzione concreta all'emergenza "lavoro", coinvolgendo le parrocchie e gli uffici pastorali di riferimento, ma anche enti e realtà "laiche" portatrici di competenze e sensibilità specifiche. Il compito dei soggetti pastorali rimane educativo, formativo, di indirizzo ai valori ed alla conoscenza del prezioso patrimonio rappresentato dalla Dottrina Sociale Cristiana ma non ci possiamo sottrarre alle sfide concrete e alla sussidiarietà che la realtà ci manifesta né va della credibilità stessa dell'annuncio. Gli aspetti "pratici" saranno affidati ad un *pool* di esperti che, pur senza fare promesse e/o creare illusioni, faranno sì che nessuno si senta solo

davanti al dramma della mancanza o della perdita del lavoro. Dovremo promuovere come Fondazione Toniolo e Pastorale Sociale e del Lavoro un "progetto pilota", un Centro di Ascolto per il Lavoro e la sua promozione. Tutto questo alla Luce dell'*Evangelium Gaudium* che Papa Francesco ha dato in particolare come orientamento e linea di sviluppo alla Chiesa Italiana.

Un tema rilevante che non può essere sottaciuto e di cui si sente un urgente, indispensabile e non procrastinabile rinnovamento, è quello che riguarda la Politica, la Democrazia, il ruolo dei Corpi intermedi, i problemi sociali, la tutela della natura insieme ad una riflessione sulla classe dirigente, sulle competenze indispensabili e sulla sua formazione alla Luce del Vangelo e del Magistero della Chiesa avendo come riferimento l'Enciclica *Laudato Si*.

Un'altra questione su cui interrogarsi è quella delle risorse creditizie e finanziarie. Anche la nostra Chiesa, come la maggioranza delle realtà umane e delle persone, vive un forte disagio economico e dovremo con responsabilità e competenza progettare un futuro possibile con creatività, sviluppando forme originali ma anche riprendendo forme antiche ed esplorando nuove possibilità solidali e un intelligente *fundraising*.

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

*

BILANCIO AL 31/12/2019

ATTIVO	31/12/2018	31/12/2019
A) CREDITI V/ASSOCIATI PER VERSAMENTO QUOTE		
1) Soci c/sottoscrizione	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI		
<i>I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</i>		
1) Costi d'impianto e ampliamento	0	0
2) Costi ricerca sviluppo	0	0
3) Diritti brevetto industriale e opere ingegno	0	0
4) Concessioni, licenze, marchi e simili	0	0
5) Avviamento	0	0
6) Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0
7) Altre	0	0
Totale	0	0
<i>II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</i>		
1) Terreni e fabbricati	4.500.000	4.500.000
2) Impianti e attrezzature	302.856	304.970
3) Altri beni	34.724	24.700
4) Immobilizzazioni in corso ed acconti	0	0
Totale	4.837.580	4.829.670
<i>III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</i>		
<i>con separata indicazione, per ciascuna voce, dei crediti e degli importi esigibili entro l'esercizio successivo</i>		
1) Partecipazioni in imprese controllate e collegate	0	0
2) Partecipazioni in imprese diverse	0	0
3) Crediti	0	0
4) Altri titoli	0	1.744
Totale	0	1.744
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	4.837.580	4.831.414
C) ATTIVO CIRCOLANTE		
<i>I - RIMANENZE</i>		
1) Materie prime e sussidiarie e di consumo	0	0
2) Prodotti in corso lavorazione e semilavorati	0	0
3) Lavori in corso su ordinazione	0	0
4) Prodotti finiti e merci	0	0
5) Materiale generico contribuito da terzi e da utilizzare in occasione di attività di fundraising.	0	0
6) Acconti	0	0
Totale	0	0
<i>II - CREDITI</i>		
<i>con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo:</i>		
1) Verso clienti	3.683	1.073
2) Per liberalità da ricevere	0	0
3) Crediti verso aziende non profit collegate o controllate	0	0
4) Crediti verso imprese collegate o controllate	0	0
5) Verso altri	0	43
Totale	3.683	1.116
<i>III - ATT.FINANZIARIE CHE NON COST.IMMOB.</i>		
1) Partecipazioni	0	0

2) Altri titoli	0	0
Totale	0	0
<i>IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE</i>		
1) Depositi bancari e postali	9.960	0
2) Assegni	0	0
3) Denaro e valori in cassa	0	0
Totale	9.960	0
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	13.643	1.116
D) RATEI E RISCONTI	0	0
TOTALE ATTIVO	4.851.223	4.832.530
PASSIVO		
	31/12/2018	31/12/2019
A) PATRIMONIO NETTO		
I - Patrimonio libero		
1) Risultato gestionale esercizio in corso (positivo o negativo)	26.426	36
2) Risultato gestionale da esercizi precedenti	213.399	239.825
3) Riserve statutarie	0	0
4) Contributi in conto capitale liberamente utilizzabili	0	0
Totale	239.825	239.861
II - Fondo di dotazione dell'azienda		
	4.512.145	4.512.145
III - Patrimonio vincolato		
1) Fondi vincolati destinati a terzi	0	0
2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituz. destinati a terzi	0	0
3) Contributi in conto capitale vincolati da terzi	0	0
4) Contributi in conto capitale vincolati dagli organi istituzionali	0	0
5) Riserve vincolate (per progetti specifici, o altro)	0	0
Totale	0	0
TOTALE PATRIMONIO NETTO	4.751.970	4.752.006
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI		
1) Per trattamento quiescenza e obblighi simili	0	0
2) Altri	0	0
TOTALE FONDO PER RISCHI ED ONERI	0	0
C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	0	0
D) DEBITI con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre esercizio successivo		
1) Titoli di solidarietà ex art.29 D. Lgs. n.460	0	0
2) Debiti per contributi ancora da erogare	0	0
3) Debiti v/banche entro esercizio successivo	31.689	14.331
Debiti v/banche oltre esercizio successivo	48.283	53.470
4) Debiti v/altri finanziatori	0	0
5) Acconti	0	0
6) Debiti v/fornitori	781	1.723
7) Debiti tributari	0	0
8) Debiti v/istituti di previdenza e sicurezza sociale	0	0
9) Debiti per rimborsi spese nei confronti di lavoratori volontari	0	0
10) Debiti v/ aziende non profit collegate e controllate	0	0
11) Debiti v/ controllate e collegate	0	0
12) Altri debiti	18.500	11.000
TOTALE DEBITI	99.253	80.524

E) RATEI E RISCONTI	0	0
TOTALE PASSIVO	4.851.223	4.832.530

Rendiconto gestionale a proventi ed oneri al 31 dicembre 2019

ONERI	31/12/2018	31/12/2019
1) Oneri da attività tipiche		
1.1) Materie prime	0	0
1.2) Servizi	1.340	1.050
1.3) Godimento beni di terzi	0	0
1.4) Personale	0	0
1.5) Ammortamenti	0	0
1.6) Oneri diversi di gestione	0	273
Totale oneri da attività tipiche	1.340	1.323
2) Oneri promozionali e di raccolta fondi		
2.1) Raccolta fund rising	0	0
2.2) Raccolta generica	0	0
2.3) Raccolte diverse	0	0
2.4) Attività ordinaria di promozione	0	0
Totale oneri promozionali e di raccolta fondi	0	0
3) Oneri da attività accessorie		
3.1) Materie prime	0	0
3.2) Servizi	13.445	16.327
3.3) Godimento beni di terzi	0	0
3.4) Personale	0	0
3.5) Ammortamenti	31.447	22.243
3.6) Oneri diversi di gestione	26.504	28.562
Totale oneri da attività accessorie	71.396	67.132
4) Oneri finanziari e patrimoniali		
4.1) Su prestiti bancari	1.212	1.182
4.2) Su altri prestiti	0	0
4.3) Da patrimonio edilizio	0	0
4.4) Da altri beni patrimoniali	0	0
Totale oneri finanziari e patrimoniali	1.212	1.182
5) Oneri straordinari		
5.1) Da attività finanziaria	0	0
5.2) Da attività immobiliari	0	0
5.3) Da altre attività	0	0
Totale oneri straordinari	0	0
6) Oneri di supporto generale		
6.1) Materie prime	200	0
6.2) Servizi	451	0
6.3) Godimento beni di terzi	0	0
6.4) Personale	0	0
6.5) Ammortamenti	0	0
6.6) Oneri diversi di gestione	661	0
Totale oneri di supporto generale	1.312	0
7) Altri oneri	0	0
TOTALE ONERI	75.260	69.637
Risultato gestionale positivo	26.426	36

PROVENTI	31/12/2018	31/12/2019
1) Proventi da attività tipiche		
1.1) Da contributi su progetti	0	0
1.2) Da contratti con enti pubblici	0	0
1.3) Da soci ed associati	0	0
1.4) Da non soci	0	0
1.5) Altri Proventi	0	0
<i>Totale proventi da attività tipiche</i>	0	0
2) Proventi da raccolta fondi		
2.1) Raccolta fund raising	0	0
2.2) Raccolta generica	0	0
2.3) Raccolte diverse	0	0
2.4) Altri	0	0
<i>Totale proventi promozionali e di raccolta fondi</i>	0	0
3) Proventi da attività accessorie		
3.1) Da contributi su progetti	14.898	0
3.2) Da contratti con enti pubblici	0	0
3.3) Da soci ed associati	0	0
3.4) Da non soci	0	0
3.5) Altri Proventi (da patrimonio immobiliare)	86.788	69.673
<i>Totale proventi da attività accessorie</i>	101.686	69.673
4) Proventi finanziari e patrimoniali		
4.1) Da depositi bancari	0	0
4.2) Da altre attività	0	0
4.3) Da patrimonio edilizio	0	0
4.4) Da altri beni patrimoniali	0	0
<i>Totale proventi finanziari e patrimoniali</i>	0	0
5) Proventi straordinari		
5.1) Da attività finanziaria	0	0
5.2) Da attività immobiliari	0	0
5.3) Da altre attività	0	0
<i>Totale proventi straordinari</i>	0	0
7) Altri Proventi	0	0
TOTALE PROVENTI	101.686	69.673

*

*

*

*

*

*

*

NOTA INTEGRATIVA

SCOPO ED ATTIVITA' SVOLTA

La Fondazione "OPERA GIUSEPPE TONIOLO" è soggetta alla vigilanza ed al controllo canonico da parte dell'Ordinario Diocesano di Pisa; in forza del vigente Statuto rivolge la propria attività:

- alla promozione dell'annunciazione del Vangelo e della Fede;
- allo studio dei rapporti tra Fede, Scienza e Cultura;
- allo studio della Dottrina Sociale della Chiesa ed alla formazione dei cattolici che intendono impegnarsi nel campo sociale e politico;
- alla costituzione di strutture operative con specializzazione in studi, ricerche ed osservatori per il monitoraggio dei fenomeni socio-economici al fine di favorire la crescita in senso lato della società locale.

In via accessoria ed al solo scopo di raccogliere le risorse necessarie al perseguimento delle attività istituzionali sopra specificate, la Fondazione amministra il compendio immobiliare posto in Pisa, Piazza Toniolo ai numeri civici 1, 2, 3, 4 e 5.

STRUTTURA E CONTENUTO DEL BILANCIO

Il bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2019 è stato redatto in conformità ai principi ed alle raccomandazioni emanata dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti nel 2001, riprese ed integrate da "Linee guida e schemi per la redazione dei Bilanci di Esercizio degli Enti non Profit" curate dall'Agenzia per le Onlus e pubblicate il 07 maggio 2008.

Sono inoltre rispettate le indicazioni dei Principi Contabili per gli Enti Non Profit – Documento n.1 "*Quadro Sistemático per la preparazione e la presentazione dei bilanci degli Enti Non Profit*" pubblicato nel mese di maggio 2011.

Il bilancio è costituito dallo stato patrimoniale, dal rendiconto della gestione a proventi ed oneri (a sezioni divise) e dalla presente nota integrativa. Il bilancio è inoltre corredato dalla relazione di missione.

Il rendiconto gestionale acceso a proventi ed oneri informa sulle modalità con cui le risorse sono state acquisite e sono state impiegate nel periodo con riferimento alle diverse aree gestionali.

Le aree gestionali dell'Associazione sono le seguenti:

Area delle attività istituzionali: accoglie l'attività svolta secondo le previsioni statutarie. Si tratta di attività culturali e formative, rivolte in particolare a stimolare e approfondire il dibattito scientifico sui temi della Dottrina Sociale della Chiesa, che culminano con l'organizzazione dell'annuale convegno "Tre Giorni Toniolo".

Area delle attività promozionali e di raccolta fondi: è l'area che accoglie gli oneri ed i proventi relativi agli eventi promossi dalla Fondazione, finalizzati alla raccolta di fondi per finanziare l'attività istituzionale.

Area dell'attività accessoria: si tratta di attività diversa da quella istituzionale ma complementare ad essa in quanto volta a garantire alla Fondazione le risorse necessarie a perseguire le finalità istituzionali indicate dallo statuto. A questa area sono stati ricondotti i proventi e gli oneri derivanti dalla gestione del compendio immobiliare della Fondazione.

Area delle attività di gestione finanziaria e patrimoniale: è l'area che accoglie i proventi della gestione delle risorse immobiliari e finanziarie.

Area delle attività di natura straordinaria: si tratta di attività straordinarie strumentali all'attività della Fondazione;

Area delle attività di supporto generale: è l'area che accoglie gli oneri di direzione e di conduzione della Fondazione.

CRITERI DI VALUTAZIONE E PRINCIPI CONTABILI

Lo stato patrimoniale ed il rendiconto della gestione sono redatti secondo gli schemi previsti dalle raccomandazioni contabili citate, nel rispetto dei principi generali di comprensibilità, imparzialità, significatività, prudenza, prevalenza della sostanza sulla forma, comparabilità e coerenza, verificabilità dell'informazione, annualità e principio del costo.

Per il migliore monitoraggio delle partite debitorie e creditorie è adottato il principio di *competenza economica*. Di seguito vengono esposti i criteri di valutazione adottati per le più significative voci del bilancio chiuso al 31/12/2019, invariati rispetto a quelli adottati per la formazione del bilancio del precedente esercizio.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione. Nel valore iscritto a bilancio sono compresi gli oneri accessori e l'I.V.A. che, per effetto della natura e dell'attività svolta dalla Fondazione, risulta indeducibile e, pertanto, va ad aggiungersi al costo di acquisto o di produzione.

A decorrere dall'anno di loro entrata in funzione, le immobilizzazioni materiali – con la sola eccezione del fabbricato patrimonio - sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti per il periodo della

loro prevista utilità futura ed il loro valore, conseguentemente, viene esposto in bilancio al netto degli ammortamenti accantonati.

Crediti

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzazione.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide di banca, postali e di cassa sono iscritte al loro valore nominale.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

Oneri

Gli oneri corrispondono ai costi sostenuti dalla Fondazione nel periodo di riferimento per lo svolgimento delle proprie attività. Dal 2011 tali costi sono contabilizzati nel rispetto del criterio di competenza economica e sono rappresentati per destinazione, in base all'area gestionale di riferimento.

Proventi

Sono costituiti dai proventi da attività istituzionale, da quelli derivanti da attività accessorie e da quelli di natura finanziaria.

I primi accolgono i contributi ottenuti mediante l'attività di *fundraising*.

Nei proventi derivanti dall'attività accessoria troviamo invece quelli ottenuti mediante la gestione del patrimonio immobiliare della Fondazione.

I proventi finanziari trovano corrispondenza negli interessi bancari e postali.

Dal 2011 i proventi sono contabilizzati secondo il criterio di competenza e sono rappresentati per destinazione, in base all'area gestionale di riferimento.

COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DELL'ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

Immobilizzazioni materiali

La voce "fabbricato patrimonio" comprende il valore del patrimonio immobiliare determinato in base ad apposita perizia di stima dell'Ing. Giuseppe Bentivoglio.

Nella voce "interventi di ristrutturazione" sono state inserite le spese per il rifacimento degli impianti, per le opere murarie e per il recupero del giardino presso il Palazzo Toniolo. Le spese costituiscono un investimento di lungo periodo e sono state ammortizzate con una aliquota pari al 3%, ritenuta rappresentativa del deprezzamento subito e della residua possibilità di utilizzo degli interventi effettuati.

I lavori eseguiti per la ristrutturazione del giardino sono stati invece ammortizzati con aliquota pari al 15%.

Di seguito la movimentazione intervenuta nell'anno:

Voce	Fabbricato patrimonio	Interventi di ristrutturazione	Macchine ufficio	Arredi	Impianti	Totale
Aliquota	0,0%	3% - 15%	20,0%	10,0%	10,0%	
Costo storico	4.500.000	393.425	493	78.766	48.135	5.020.819
Incrementi/acquisti	0	14.334	0	0	0	14.334
Decrementi/cessioni	0	0	0	0	0	0
Rivalutazioni	0	0	0	0	0	0
Svalutazioni	0	0	0	0	0	0
Ammortamento	0	7.407	0	10.024	4.813	22.244
F/do al 31/12/2018	0	105.009	493	44.042	33.695	183.239
Utilizzi fondo	0	0	0	0	0	0
Valore residuo	4.500.000	295.343	0	24.700	9.627	4.829.670

Dalla tabella si evince che nel corso dell'anno l'unica categoria che ha subito un incremento è quella degli interventi di ristrutturazione. Si tratta, in particolare, delle opere che hanno consentito di bonificare una parte del giardino del Palazzo Toniolo con la realizzazione di un'area a parcheggio. L'intervento ha permesso inoltre la realizzazione del collegamento degli scarichi delle diverse unità immobiliari alla rete fognaria urbana.

ATTIVO CIRCOLANTE

Disponibilità liquide

La voce presenta la seguente movimentazione:

Disponibilità liquide	2019	2018	differenza
cassa	0	0	0
saldo c/c BCC Fornacette	0	5.664	-5.664
saldo c/c Banco BPM	0	4.296	-4.296
Valore finale	0	9.960	-9.960

Gli eventi "straordinari", accaduti nel corso dell'esercizio e di seguito commentati, hanno determinato l'esaurimento delle risorse finanziarie di cui disponeva la Fondazione.

COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DEL PASSIVO

MOVIMENTAZIONE DEL PATRIMONIO NETTO

Patrimonio Netto

La voce presenta la consistenza pari ad euro 4.752.006 ed accoglie il fondo di dotazione iniziale (euro 4.512.145), i risultati gestionali dei precedenti esercizi (euro 239.825) ed il risultato di periodo (euro 36). In assenza di specifiche disposizioni riguardanti la loro destinazione, le poste vengono classificate come "patrimonio libero".

Nel prospetto seguente viene rappresentata la movimentazione dell'anno:

PATRIMONIO NETTO	Fondo DOTAZIONE INIZIALE	Fondi vincolati destinati da terzi	Fondi vincolati per decisione di organi istituzionali	Patrimonio libero	TOTALE
Saldi iniziali	4.512.145	0	0	239.825	4.751.970
Risultato 2019	0	0	0	36	36
TOTALE 31/12/2019	4.512.145	0	0	239.861	4.752.006

Il risultato di periodo mostra un significativo decremento rispetto a quello degli esercizi precedenti causato, *in primis*, dalla riduzione degli introiti per affitti causata dalla interruzione del rapporto che si protraeva da anni con la *Westminster International School*. La risoluzione del contratto (avvenuta su richiesta del conduttore) ha comportato altresì l'insorgenza di costi legali e di spese e commissioni bancarie, sostenute quest'ultime per ottenere la rimodulazione del finanziamento concesso dalla Banca di Pisa e Fornacette, rendendo così il piano di ammortamento proporzionato ai nuovi flussi reddituali della Fondazione.

DEBITI

Debiti esigibili entro l'anno

La voce presenta la seguente movimentazione:

Debiti esigibili entro l'anno	2019	2018	differenza
Quota mutuo BCCF a breve	13.273	31.689	-18.416
scoperto c/c BCC Fornacette	84	0	84

scoperto c/c Banco BPM	974	0	974
TOTALE	14.331	31.689	-17.358
Fornitori per fatture da ricevere	0	0	0
Debiti verso fornitori	1.723	695	1.028
Altri debiti	0	86	-86
TOTALE	1.723	781	942
Valore finale	16.054	32.470	-16.416

Debiti esigibili oltre l'anno

La voce presenta la seguente movimentazione:

Debiti esigibili oltre l'anno	2019	2018	differenza
Quota mutuo BCCF oltre 12 mesi	53.470	48.283	5.187
TOTALE	53.470	48.283	5.187
Cauzioni versate da conduttori	11.000	18.500	-7.500
TOTALE	11.000	18.500	-7.500
Valore finale	64.470	66.783	-2.313

La voce comprende le cauzioni versate dai conduttori delle unità immobiliari del Palazzo Toniolo (ridotte nell'ammontare rispetto all'esercizio precedente) e la quota del finanziamento bancario (Banca di Pisa e Fornacette Credito Cooperativo) in scadenza oltre 12 mesi.

COMMENTI ALLE PRINCIPALI VOCI DEL RENDICONTO GESTIONALE

ONERI E PROVENTI DA ATTIVITA' ISTITUZIONALE

Gli **oneri** da attività istituzionale negli anni passati hanno compreso le spese sostenute per l'organizzazione delle "Tre Giorni Toniolo" (costi per servizi, per materiale promozionale e divulgativo e per rimborsi delle spese di viaggio dei relatori).

Nel 2019 come nell'esercizio precedente l'evento non ha avuto luogo.

Lo scorso anno nella voce erano comprese le spese sostenute per la celebrazione del 100° anniversario della morte del Beato Giuseppe Toniolo

Voce	2019	2018	differenza
Pubblicazione atti Tre Giorni	0	0	0
Materiali tecnici	0	0	0
TOTALE MATERIE PRIME	0	0	0
Spese postali	0	0	0
Rimborso spese viaggio e alloggio	1.050	1.340	-290

TOTALE SERVIZI	1.050	1.340	-290
Affitto locali Tre Giorni	0	0	0
TOTALE GODIMENTO BENI TERZI	0	0	0
Spese varie	273	0	273
TOTALE ONERI DIVERSI GESTIONE	273	0	273
Totale	1.323	1.340	-17

ONERI E PROVENTI DA ATTIVITA' ACCESSORIA

Gli **oneri** comprendono i costi per la gestione del fabbricato e comprendono utenze, assicurazioni, tributi comunali (TARSU ed IMU) e le imposte sui canoni di locazione. La voce comprende anche gli oneri relativi all'ammortamento delle spese di ristrutturazione ad uso pluriennale e delle dotazioni tecniche da ufficio.

Voce	2019	2018	differenza
Materiale di consumo	0	0	0
TOTALE MATERIE PRIME	0	0	0
Commissioni bancarie	2.044	0	2.044
Energia elettrica	1.445	1.184	261
Spese condominiali	1.935	2.400	-465
Assicurazione immobile	5.685	5.685	0
Spese di pulizia	0	0	0
Manutenzione ordinaria immobile	0	2.342	-2.342
Compensi professionali	5.218	1.818	3.400
Spese postali	0	16	-16
TOTALE SERVIZI	16.327	13.445	2.882
Locazione magazzini	0	0	0
TOTALE GODIMENTO BENI DI TERZI	0	0	0
Quote Ammortamento annuali	22.243	31.447	-9.204
TOTALE AMMORTAMENTI	22.243	31.447	-9.204
TARSU	0	829	-829
I.M.U.	15.319	15.030	289
Imposte Dirette	11.124	9.511	1.613
Tassa passo carrabile	168	0	168
Registrazione contratti locazione	872	845	27
Tassa Fiumi e Fossi	1.079	289	790
TOTALE ONERI DIVERSI GESTIONE	28.562	26.504	2.058
Totale	67.132	71.396	-4.264

I **proventi** sono costituiti dalle somme incassate per locazione degli appartamenti e dei fondi del Palazzo Toniolo.

Voce	2019	2018	differenza
Affitto Studio Legale Concetti e Migliorisi	12.600	12.600	0
Affitto Westminster International School	24.422	43.687	-19.265
Affitto Coiffeur SERENI	30.851	30.501	350
Affitto Radio Incontro	0	0	0
Contributo Curia Arcivescovile Pisa	0	14.898	-14.898
Affitto Elisabeth English Accademy	1.800	0	1.800
Totale	69.673	101.686	-32.013

La tabella pone in evidenza che nel corso del 2019 la Fondazione ha subito una rilevante riduzione delle entrate a causa della risoluzione del contratto con *Westminster International School* (aprile 2019) e nel ritardo che si è verificato nella riconsegna dei locali. Dal mese dicembre parte degli spazi utilizzati dalla scuola è stato concesso in locazione ad altro istituto scolastico in lingua inglese *Elisabeth English Accademy*. Al primo piano del Palazzo comprende altri spazi disponibili e ancor oggi inutilizzati, per i quali sono in corso trattative finalizzate alla locazione.

PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

La voce comprende gli **oneri** relativi al mutuo concesso dalla Banca di Pisa e Fornacette Credito Cooperativo.

ONERI DI SUPPORTO GENERALE

La voce comprende le spese generali sostenute per il funzionamento della struttura e per gli adempimenti contabili ed amministrativi.

Voce	2019	2018	differenza
Materiale promozionale	0	200	-200
TOTALE MATERIE PRIME	0	200	-200
Commissioni bancarie	0	451	-451
TOTALE SERVIZI	0	451	-451
Spese varie	0	661	-661
Libri e riviste	0	0	0
Rimborso spese trasferta	0	0	0
Liberalità	0	0	0
TOTALE ONERI DIVERSI GESTIONE	0	661	-661
Totale	0	1.312	-1.312

ALTRE INFORMAZIONI

Raccolta Pubblica di fondi – comunicazione ai sensi articolo 20 D.P.R. 600/1973, modificato da articolo 8 D.Lgs. 460/1997.

Ai sensi e per gli effetti disciplinati dall'articolo 20 D.P.R. 600/1973, modificato da articolo 8 D.Lgs. 460/1997, si precisa che la Fondazione nel corso del **2018**, come negli anni precedenti, non ha promosso iniziative di raccolta pubblica di fondi.

Espressione degli importi

Lo stato patrimoniale, il rendiconto della gestione ed i valori indicati nella nota integrativa sono redatti in unità di euro senza esporre i decimali, elisi con la tecnica dell'arrotondamento.

* * * * *

Il presente bilancio composto da stato patrimoniale, rendiconto della gestione e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, nonché il risultato gestionale dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

* * * * *

PROPOSTA DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Il Consiglio di Amministrazione propone il riporto a nuovo del risultato gestionale positivo maturato nel corso dell'esercizio 2019, pari ad euro 36.

A seguito di formale deliberazione assunta dal Consiglio di Amministrazione e nel rispetto del dettato statutario in data odierna il bilancio viene trasmesso a *S.E. Monsignor Giovanni Paolo Benotto* Ordinario Diocesano di Pisa affinché voglia disporre in merito.

Fondazione OPERA GIUSEPPE TONIOLO

Il Presidente

Dottor Andrea Maestrelli

Pisa, 9 giugno 2020